Мартовское обновление

Обновление АРГО до версии 5.5.1289

Внимание! В данном обновлении полностью прекращена поддержка ОС Windows XP с SP2 и ниже. Если Вы используете Windows XP с SP2 и ниже перед установкой данного обновления необходимо установить SP3 для Windows XP которое можно загрузить бесплатно с сайта Microsoft Обратите внимание, что официально установка APFO и раньше не поддерживалась на компьютерах с OC Windows XP с установленным пактом обновлений ниже 3 (SP3), но при этом при установке некоторых обновлений для Windows XP с SP2 установка APFO все же была возможна. Для проверки версии вашей операционной системы выполните описанные ниже действия.



Для просмотра сведений о компьютере откройте свойства компьютера, для этого щелкните правой кнопкой мыши на значке «Мой компьютер» и выберите в контекстном меню команду «Свойства»

войства системы	?		
Восстановление системы			
Автоматическое обновление	Удаленные сеансы	Ì	
Общие Имя компьютера	Оборудование Дополнительно		
	Система: Microsoft Windows XP Professional версия 2002 Service Pack 3 Пользователь: Jane 000 "Бизнес ПОиНТ" 76456-073-6592166-22823 Компьютер: Intel(R) Core(TM) i5-2400 CPU @ 3.10GHz 3.08 ГГц, 2,00 ГБ 0.39 Расширение физических		
	ОК Отмена Применит	Ъ	

Прекращена поддержка Windows XP с SP2 и ниже, а так же другие операционные системы Windows выпущенные до Windows XP.

Добавлено формирование двух новых XML документов относящихся к документу «Карта (план)». Первый документ «Сведения об участках границ», который содержит сведения о границах РФ и границах муниципальных образований. Второй документ «Территориальные зоны» и содержит сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий. Оба документа формируются согласно XML схемам, утвержденным Приказом Росреестра № П/83 от 24.03.2011.

Оба этих документа Вы найдете в АРГО Чертеж, там же где и остальные землеустроительные документы.

Документы
Проект межевания
Печатная форма проекта межевания
Межевой план
Межевой план
Акт согласования границ
Карта (план)
Печатная форма карты (плана)
Сведения об участках границ (новый)
Территориальные зоны (новый)
Технический план
Технический план здания
Технический план сооружения
Технический план ОНС
Технический план помещения
Техническая документация
Геоданные объекта
Настраиваемые документы
Проект границ

Добавлены XML документы для Карта (плана).

В АРГО Чертеж добавлен новый объект: «Круглый объект». Этот объект предназначен для обозначения сооружений в виде окружности и последующего использования в Техническом плане сооружения и Техническом плане объекта незавершенного строительства.



Реализована поддержка сооружений в виде окружности.

Мы постарались немного упростить работу с растрами и пересмотрели функцию привязки растрового изображения по двум точкам.



панели инструментов выбираем команду «Привязка»



Шаг 2. В открывшемся окне «Привязка растра по двум точкам» нажмите кнопку «Указать точки на растровом изображении» и при помощи мышки укажите на растровом изображении щелчком левой кнопки две точки, для которых известны координаты.



Шаг 4. Теперь нам необходимо указать конечные координаты для наших точек. Сделать это можно двумя способами:

 Указать конечные точки щелкнув левой кнопкой мыши на чертеже. При этом у нас получится, что третий щелчок будет соответствовать первой точке, а четвертый соответственно второй.

 Можно просто ввести координаты назначения в соответствующие поля окна «Привязка растра по двум точкам»



Шаг 3. После указания исходных точек на растре у нас появятся два красных маркера.



Шаг 5. Если Вы сделали все правильно у Вас на чертеже будет два красных маркера и идущие от них стрелки на синие маркеры, последние указывают на точки назначения. Остается только нажать «ОК» для завершения привязки растра.

Переработан механизм привязки растрового изображения по двум точкам

Данная функция будет полезна при формировании Технического плана помещения, если чертеж есть в виде растрового изображения.



выбираем

команду

инструментов

«Масштабирование растра»

панели



Шаг 2. В открывшемся окне «Масштабирование растрового изображения» нажмите кнопку «Указать точки на растровом изображении» и при помощи мышки укажите на растровом изображении щелчком левой кнопки две точки между которыми известно расстояние.

_	
H n	
шаг 3. После указания исходн час появятся два красных марк	ых точек на растре у сера.
Масштабирование растрово	ого изображения
Укажите точки на растровом изо расстояние между этими точками нажиите на кнопку и отнетьте то	бражении и введите в метрах. Для этого чки на растре в чертеже.
Указать точки на растро	зом изображении
Расстояние между точками (м):	10, 🜩
	Отмена
Шаг 4. В окне «Масшта изображения» введите рас точками в поле «Расстояние нажинте кнопки «СК».	абирование растрового стояние между этими между точками (м):» и

вводить в метрах.

Добавлена функция масштабирования растра по расстоянию между двумя точками растра.

Согласно требованиям к техническому плану:

«Технический план здания, сооружения, помещения, объекта незавершенного строительства, представляемый в электронной форме (далее – Технический план) состоит из набора файлов, упакованных в один ZIP –архив (далее – пакет). Один технический план соответствует одному пакету.»

До этого обновления Вам приходилось создавать ZIP-архив вручную, теперь Вы избавлены от этой процедуры, т.к. он создается автоматически





После выгрузки Технического плана в XML Вы увидите в папке выгрузки ZIP-архив с таким же именем файла как и у XML-файла Если открыть этот ZIP-архив, то мы увидим в нем наш XML-файл Технического плана, а так же папку «Applied files» с графической частью и образами документов, если последние включались в Технический план

При экспорте в XML Технического плана в папке выгрузки автоматически создается архив (zip) содержащий выгружаемые файлы.

Для з/у добавлена возможность указания сведений о лесном з/у. Эти сведения указываются в карточке з/у.

Категория земель:	Земли лесного фонда	•
	🗹 участок является лесным	
Назначение лесов:	Защитные леса	•
Категория лесов:	леса противоэрозионные	

Если участок является лесным, отметьте это соответствующим флажком, а так же заполните поля «Назначение леса» и «Категория лесов»

1	neeronomenno	pp ne chinynobo, i ii, j neion
	Категория земель	Земли лесного фонда
2		Защитные леса
		леса противоэрозионные
_	-	

Эти сведения появятся в реквизите «Категория земель» образуемого участка

<NaturalObject>

<name></name>	23300	1000000	
---------------	-------	---------	--

<ForestUse>234001000000</ForestUse>

<Type_ProtectiveForest>леса противоэрозионные</Type_ProtectiveForest> </NaturalObject>

А так же при выгрузке в XML-файл для образуемого участка будет сформирован элемент «NaturalObject», который содержит сведения о лесном участке

Для з/у добавлены сведения о лесном участке.

До этого обновления реквизит 4 и 5 Исходных данных Межевого плана формировался на основании соответствующих данных указанных для з/у на вкладке «Земельные участки» окна «Межевой план». Эти же данные выгружались в XML файл. Но мы немного переосмыслили этот механизм и считаем, что в исходных данных должны указываться сведения о частях и объектах недвижимости располагавшихся на з/у до проведения работ, а в XML должны выгружаться сведения об объектах недвижимости которые будут располагаться на з/у после проведения работ. Поэтому мы решили разделить заполнение этих данных и добавили во вкладку «Исходные данные» разделы для заполнения 4 и 5 реквизитов. Данное решение так же позволит более гибко заполнять данные реквизиты.

Межевой план – 🗆 🗙				
	Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана			
Титульный лист	₽ 👷			
	Наименование документа	Реквизиты документа		
Содержание				
Исходные данные				
Remerchance Martin	Базисы Средства измер		ений	
Schenbhole ynderfor	÷ 🖉 🛠 🕹			
Части участков	Наименование базиса		Модель прибора	
	 Ершово, металлическая пирамида 			
Обеспечение доступа				
Сведения о наличии ОН на исходных или изме		ченных з/у Сведения о частях исходных, измененных или уточняемых з/у		
Заключение	🖶 🗭 🔮 🌷 🤰 🔀		🖶 🗭 😭 😓 21 💥	
	Кадастровый номер з/у Номера объектов распо	оложенных на з/у	Кадастровый номер з/у Номера объектов расположенных на з/у	
Схема построений	▶ 13:19:0209001:1 22:25, 32.26		► 50:20:0040634:191 50:20:0040634:191/1, 50:20:0040634:191	
Схема расположения				
Чертеж				
Сохранить 🔻			Инумерация листов Печать СК Отмена	

Изменено формирование документа "Исходные данные" в Межевом плане, теперь сведения об объектах недвижимости и частях заполняются на вкладке "Исходные данные" окна межевого плана.

В АРГО Чертеж появилась новая панель инструментов, которая содержит элементы для создания чертежей Технического плана помещений. Данные элементы еще не лишены ошибок, но уже сейчас позволяют существенно облегчит работу с чертежом помещения.



Добавлены элементы чертежа для Технического плана помещения стены, окна и двери (бета-версия)